

**RAPPORT N° 97/3-12
au Conseil Municipal**

OBJET

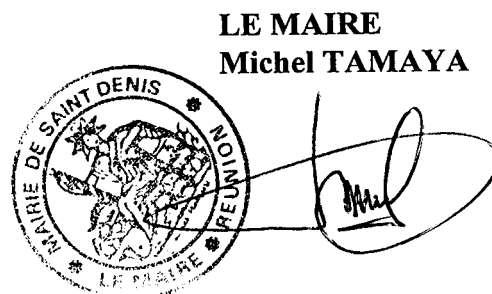
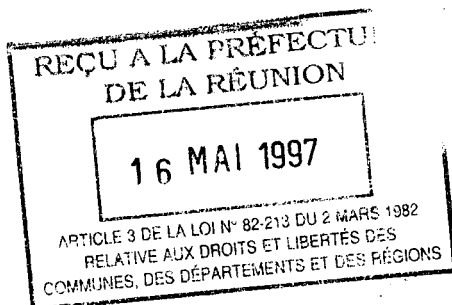
**ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS
POUR CREATION, ELARGISSEMENT OU REDRESSEMENT
DE VOIES PUBLIQUES**

Conformément aux Articles L.332-6 et R.332-15 du Code de l'Urbanisme, les propriétaires ayant obtenu un permis de construire et dont les terrains se trouvent en bordure de voies publiques existantes ou à créer, peuvent être tenus de céder gratuitement à la Commune, dans la limite de 10 % de la superficie de leur parcelle, l'emprise nécessaire à la création, à l'élargissement ou au redressement desdites voies (confer le tableau joint en annexe).

Je vous demande donc :

- de m'autoriser à intervenir dans les actes d'acquisition et à verser aux notaires rédacteurs les honoraires correspondants concernant les parcelles mentionnées en annexe ;
- de me dispenser de procéder aux formalités de purge des privilèges et hypothèques, le cas échéant ;
- de m'autoriser également à poursuivre ces acquisitions par voie d'expropriation, en cas de refus des propriétaires concernés de les régulariser à l'amiable.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.



**DELIBERATION N° 97/3-12
du Conseil Municipal
en séance du lundi 12 mai 1997**

OBJET

**ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS
POUR CREATION, ELARGISSEMENT OU REDRESSEMENT
DE VOIES PUBLIQUES**

LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu la Loi n° 82-213 du 2 Mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, des Départements et des Régions, modifiée;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales (ancien Code des Communes) ;

Sur le RAPPORT n° 97/3-12 du Maire,

Vu le rapport de Monsieur Alain ARMAND, 1er Adjoint au Maire, présenté au nom de la Commission Aménagement ;

Sur l'avis favorable de ladite Commission ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE
A L'UNANIMITE DES VOTANTS**

ARTICLE 1

Autorise le Maire à signer les actes d'acquisition, dans la limite de 10 % de la superficie des terrains faisant l'objet d'un permis de construire (dont liste en annexe), pour la création, l'élargissement ou le redressement de voies publiques et à verser aux notaires rédacteurs et intermédiaires éventuels les honoraires correspondants.

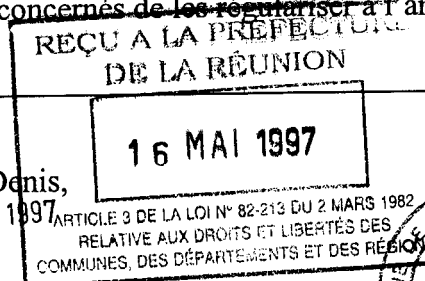
ARTICLE 2

Dispense le Maire, le cas échéant, de procéder aux formalités de purge des hypothèques et privilèges pouvant grever ces terrains.

ARTICLE 3

Autorise le Maire à poursuivre ces acquisitions par voie d'expropriation, en cas de refus des propriétaires concernés de les régulariser à l'amiable.

Fait à Saint-Denis,
le 16 MAI 1997



LE MAIRE
Michel TAMAYA

**ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS
POUR CREATION, ELARGISSEMENT OU
REDRESSEMENT DE VOIES PUBLIQUES**

REFERENCES CADASTRALES	SITUATIONS	PROPRIETAIRES
AO 29	24, Boulevard Lancastel 97400 SAINT-DENIS	FARRO Georges Marie
AP 63- 64	Angle des rues M. Leclerc et Voltaire 97400 SAINT-DENIS	Société REUNION TOURISME
AS 139	rue du Bois de Nèfles 97400 SAINT-DENIS	SCI les OLIVIERS
BD 329	15, rue de l'ancienne Poste 97490 SAINTE-CLOTILDE	HOAREAU Jean Mickael
BD 312	1, rue Lacroix 97490 SAINTE-CLOTILDE	LIM-FA-WAN Christine
BD 459	Angle ruelle Pitel et rue des Jamalacs 97490 SAINTE-CLOTILDE	SEMADER
BK 15	20, rue Claude Monet 97490 SAINTE-CLOTILDE	SEDRE
BK 192-193-243-244- 245-	Avenue Eudoxie Nonge 97490 SAINTE-CLOTILDE	SEDRE
BR 391	99, route Gabriel Macé - Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	MOUTOUSSAMY Michel Eugene
BR 0526	Ch. des Thuyas - Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	LEBON Willy
CD 749-857	13, Ch. des Poincetias 97417 la MONTAGNE	DUMESGNIL D'ENGENTE Marie Thérèse Josée
CE 156	36 bis, Ch. des Furcréas 97417 la MONTAGNE	PONGERARD Guy Claude Marc
CH 47	160, route Boyer Antide St-Bernard 97417 LA MONTAGNE	PAYET Jean Yves
CM 371	Ch. du Cimetière le Brûlé 97400 SAINT-DENIS	RAYEROUX François Marie Frédéric
CT 503	110 Ch.de la Source Moufia 97490 SAINTE-CLOTILDE	LAURET Louis Raymond
CT 892	8, Ch. des Papayers Bois de Nèfles 97490 SAINTE-CLOTILDE	ROBERT Jean Claude
DK 27	122, allée des Saphirs Bellepierre 97400 SAINT-DENIS	LEGROS John
HD 15	73, Ch. des Acojous Bois de Nèfles 97490 SAINTE-CLOTILDE	Ste BATIPRO - ACAJOUS 2

REFERENCES CADASTRALES	SITUATIONS	PROPRIETAIRES
HD 20-HI 289	73, Ch. des Acajous 97490 SAINTE-CLOTILDE	Société BATIPRO - ACAJOUS 2
HI 274	Ch. des Cyprés 97490 SAINTE-CLOTILDE	SERVEAUX Alix Serge Henri
HI 68-305	9, Ch. des Acajous 97490 SAINTE-CLOTILDE	VIRANAIKEN Emile
HK 1	16, Ch. des Hirondelles 97490 SAINTE-CLOTILDE	CERVEAUX Jean Marin
HO 149	129, route des Ananas Moufia 97490 SAINTE-CLOTILDE	BEGUE Louissette
HO 173	82, Ch. Ylang Ylang Moufia 97490 SAINTE-CLOTILDE	HOAREAU Johnny
HO 173	82, Ch. Ylang Ylang Moufia 97490 SAINTE-CLOTILDE	HOAREAU Patrick
HO 390-394	128, route des Ananas Moufia 97490 SAINTE-CLOTILDE	PAYET Corine
HP 42	19, Ch. de la Source Moufia 97490 SAINTE-CLOTILDE	TURPIN Emilien Charles
HV 2	51, rue de la Guadeloupe Moufia 97490 SAINTE-CLOTILDE	SALVADOR Liliane
HW 250	29, Ch. des Maraîchers Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	HOAREAU Hervé
HW 284	17, Ch. de la Caroline Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	HOARAU France Marie
HW 289	Ch. de la Caroline Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	CALIZINGOUE Marc Virgile
IA 33	12, Ch. du Stade Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	GOBALSING Odile Marie Thérèse
IA 89	28, rue A. Roussin Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	RAMASSAMY Eddy
IA 104	21 rue A. Roussin Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	ANAS Marcel
IA 125	45, Ch. des Thuyas Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	FRUTEAU Alain Henri
IA 115-224	Ch. des Thuyas Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	SAUTRON Antoine
IC 220	4, Ch. des Routiers Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	ATCHAMA Jeanick
ID 28	16, Ch. Bois Rouge Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	YAN CHEN TECK Marc

.../...

REFERENCES CADASTRALES	SITUATIONS	PROPRIETAIRES
IE 36	97, rue Mgr de Langavant Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	DUCHEMANN Joseph Philippe
IH 80	Ch. des Letchis la Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	FERRERE Johny
IL 63	218, Ch. Bois Rouge Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	BEGUE Félix
IL 242	20, Ch. de la Ferme Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	ZANEGUY Yvrin
IM 49	53, route Jules Reydellet Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	VARANGLE Ghislaine
IM 129	Route Gabriel Macé Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	CLAIN Régis Benoît
IN 25	Ch. des Mûriers bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	BOYER Bernadette Marylene
IN 41	Ch. des Bougainvilliers Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	GAILLANT Elise

Vu par le Conseil Municipal
en séance du lundi 12 mai 1997
annexé au rapport n° 97/3-12

LE MAIRE
Michel TAMAYA

